

CAS D'ÉTUDE · AEROSEAL DUCT · TERTIAIRE

Immeuble de bureaux neuf : 17 réseaux colmatés derrière 30 cm de faux plafond

Des réseaux très ramifiés, à 2,5 fois la classe A, et des plafonds déjà fermés. L'objectif : la classe B, sans rien démonter.

737 m³/h

de fuite par réseau avant traitement, en moyenne

87 m³/h

de fuite par réseau après traitement

8 jours

pour 17 injections, remise en état comprise

-88,2 %

de débit de fuite, en moyenne

LE PROJET

TYPE DE PROJET

Immeuble de bureaux neuf

VOLUME

Réseaux de 27 à 161 m², de 30 à 60 m

STADE

Neuf, faux plafonds posés

LOCALISATION

Boulogne-Billancourt, France

OBJECTIF

Classe B d'étanchéité

TECHNOLOGIE

Aeroseal Duct

Le contexte

Un immeuble de bureaux neuf, dont les réseaux sont en majorité rectangulaires, très ramifiés et plats, montés derrière un faux plafond de 30 cm seulement.

Le défi

- Fuite moyenne de l'ordre de 2,5 fois la limite de la classe A
- Faux plafonds et plafonds chauffants déjà posés
- Aucun accès périphérique aux conduits

La solution

Obturation des bouches, 17 injections, puis remise en état. Les bouches sont raccordées aux conduits rectangulaires par des flexibles acoustiques, traités dans la même séquence.

Le résultat

En 8 jours au total, préparation et remise en état comprises, la fuite moyenne passe de 204,7 l/s à 24,1 l/s par réseau, soit 88,2 % de réduction.



L'immeuble de bureaux YOU, à Boulogne-Billancourt.

Le résultat mesuré

débit de fuite, en m³/h · -88,2 %, même réseau, même pression d'essai

AVANT TRAITEMENT



737

APRÈS TRAITEMENT



87

Un chantier neuf rattrapé sans ouvrir les plafonds.

Dix-sept réseaux traités en huit jours, derrière des faux plafonds déjà fermés.

Débits convertis en m³/h depuis les l/s de la fiche d'origine (1 l/s = 3,6 m³/h), à la pression d'essai indiquée. Source : étude de cas MEZ-AEROSEAL. Opération réalisée en décembre 2015 par un partenaire du réseau, avant la création d'Aeroseal France.

