

Quarante-neuf logements en ossature bois, 85 % de fuites en moins

Immeuble neuf de quatre niveaux en ossature bois, engagé dans une certification PHIUS 2025. À ce niveau d'exigence, l'étanchéité à l'air conditionne toute la performance.

49

logements traités

85 %

de réduction moyenne des fuites de l'enveloppe

4 niveaux

immeuble neuf en ossature bois

01 L'opération

Maître d'ouvrage	MCN Build
Opération	34Fifty Apartments, Washington DC
Typologie	Immeuble neuf de quatre niveaux, ossature bois
Technologie	AeroBarrier, étanchéité à l'air de l'enveloppe
Objectif	Certification PHIUS 2025

02 Le bâtiment



34Fifty Apartments, Washington DC.

Le niveau de certification atteint sur l'ensemble des logements.

L'ossature bois multiplie les points de fuite aux jonctions. Le procédé les colmate depuis l'intérieur, sans qu'il faille les localiser un par un.